

Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Başvurularında Sıkça Sorulan Sorular:

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI	
SORU	CEVAP
Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli olan taşınmaz için Bakanlıkça sağlanan destekler nelerdir?	<p>2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 12'nci maddesi gereğince hazırlanan ve 27/05/2015 tarih ve 29368 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 'Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik' kapsamında, özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetinde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazların projelerinin elde edilmesi ve onarımlarının yapılabilmesi amacıyla Bakanlığımızca aynı, nakdi ve teknik yardım sağlanmaktadır.</p> <p>Nakdi Yardım</p> <p>Proje Yardımı: Komisyon'un uygun gördüğü oranlarda, 75.000 TL'ye kadar.</p> <p>Uygulama Yardımı: Toplu başvurularda yaklaşık maliyetin %80'ine, münferit başvurularda ise yaklaşık maliyetin %70'ine kadar ve her halükârda 300.000 TL'yi geçmemek üzere.</p> <p>Teknik Yardım</p> <p>Bakanlık proje hazırlanması veya hazırlatılması ile proje ve uygulama aşamalarında ihtiyaç duyulan teknik yardımı verebilir.</p> <p>Aynı Yardım</p> <p>Komisyonca gerek görülmesi durumunda taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve onarımı için uygulama yardımının bir kısmına ya da tamamına ait inşaat malzemeleri Bakanlık tarafından temin edilebilir.</p>
Bakanlıkça hangi taşınmazlara yardım veriliyor?	<p>Bakanlıkça yardım sağlanabilmesi için taşınmazın ilgili Koruma Bölge Kurulu tarafından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesi ve mülkiyetinin özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilere ait olması gerekir.</p>

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI

SORU	CEVAP
Proje ve uygulama başvurularında hangi belgeler istenir?	<p>(1) Proje yardımları için;</p> <p>a) Yardım başvuru dilekçesi, b) T.C. kimlik numarası beyanı (T.C. kimlik kartı fotokopisi), c) Kanuni tebligat adresi ve iletişim bilgisi, ç) Mal sahibi adına yapılacak başvurularda noter onaylı vekâletname ve/veya veraset ilamı, d) Taşınmaza ilişkin tescil kararı, e) Başvuru tarihi itibarıyla son üç ay içinde alınmış güncel tapu kaydı (Başvuru sahibi adına haciz kaydı bulunmayan ve tüm hissedarları gösteren güncel tapu kaydı), f) Taşınmazın kadastral durumunu gösteren belge, g) Projenin kapsamına, işin bitirilme süresine, yapı alanına ve yaklaşık maliyetine ilişkin mimar tarafından hazırlanan rapor, ğ) Yapının iç, dış ve yakın çevresini gösteren net çekilmiş fotoğrafları (Basılı ve CD ortamında), h) Projeyi hazırlayacak mimarın uygulama aşamasında denetim işlemlerini gerçekleştireceğine dair mimar tarafından imzalı taahhütname.</p> <p>(2) Uygulama yardımları için;</p> <p>a) Yardım başvuru dilekçesi, b) T.C. kimlik numarası beyanı (T.C. kimlik kartı fotokopisi), c) Kanuni tebligat adresi ve iletişim bilgisi, ç) Mal sahibi adına yapılacak başvurularda noter onaylı vekaletname ve/veya veraset ilamı, d) Taşınmaza ilişkin tescil kararı, e) Uygulamaya başlanabilmesi için gerekli tüm çizim, proje, bilgi ve belgelerin uygun olduğuna ilişkin Koruma Bölge Kurulu kararı ve onaylı projeler, (rölöve ve restorasyon projeleri) (Basılı veya taranmış olarak CD ortamında), f) Başvuru tarihi itibarıyla son üç ay içinde alınmış güncel tapu kaydı (Başvuru sahibi adına haciz kaydı bulunmayan ve tüm hissedarları gösteren güncel tapu kaydı), g) Taşınmazın kadastral durumunu gösteren belge, ğ) Uygulamanın kapsamına, işin bitirilme süresine, uygulama aşamalarına ve yaklaşık maliyetine ilişkin mimar ve ilgili mühendislerce hazırlanan rapor, (Restorasyon maliyetlerine ilişkin) h) Yapının iç, dış ve yakın çevresini gösteren net çekilmiş fotoğrafları (Basılı ve CD ortamında).</p>

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI

SORU

CEVAP

Taşınmaz Kültür Varlıklarının Proje ve uygulama yardımı başvuruları hangi tarihlerde yapılmaktadır? Başvuruları nasıl yapılır?

Proje ve uygulama yardımlarının başvuru tarihleri her yıl “Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Komisyonu’na belirlenmekte olup 2022 yılına ait başvuru tarihleri:
Proje yardımları için en geç 14.10.2022,
Uygulama yardımları için ise en geç 30.12.2022 tarihine kadar olup, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğümüze şahsen yapılır.

Proje ve uygulama yardımı alan taşınmazlar için sonraki yıllar da tekrar proje ve uygulama yardımı alınabilir mi?

Yardım yapılmış olan taşınmaz kültür varlığı için mücbir sebepler dışında son ödeme tarihinden itibaren on (10) yıl geçmeden aynı yardım konusunda yapılan başvurular değerlendirilmez.

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI

SORU	CEVAP
Proje ve uygulama için verilen yardım tutarı arttırılabilir mi?	Bakanlığımız ilgili Mali Yılı Bütçesinden yardım yapılacak taşınmazlar ‘Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Komisyonu’ tarafından Bakanlığımız Mali Yılı Bütçesinden ayrılan ödenek çerçevesinde değerlendirildiğinden uygun görülen yardım miktarının artırılması mümkün değildir.
Proje ve Uygulama yardımları; statik, makine ve elektrik mühendisliği projelerini de kapsıyor mu?	Yapılacak yardımlarda, taşınmaz kültür varlıklarının özgün konum, tasarım, işlev, malzeme ve yapım tekniği niteliklerinin korunarak yaşamının sürdürülmesi esas olup, taşınmazın korunmasına yönelik imalatlara öncelik verildiğinden, yalnızca mimari (rölöve ve restorasyon) proje bedelleri için ödeme yapılmaktadır.

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI

SORU	CEVAP
Yardım verilmesi uygun bulunan taşınmazlar için proje ve uygulama yardımlarının ödeme şekli nasıldır?	<p>Toplu başvurularda ilgili idare ile Bakanlık arasında protokol imzalanır. Yardım yapılması karar verilen taşınmazların sahipleriyle ilgili il müdürlüğü arasında sözleşme imzalanır. Proje yardımlarına ait ödemeler, projelerin ilgili kurulca onaylanmasından sonra yapılır. Uygulama yardımında ise ilk aşamada komisyonca belirlenen ön ödeme miktarı (% 20) hak sahibine ödenir. İmalatların %50 ya da %100'ünün tamamlanmasının ardından ise ara ve nihai ödemeler gerçekleştirilir. Yardımlara ilişkin ödenekler ilgili Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nce ilgisinin hesabına aktarılır.</p>
Uygulama yardımları verilen taşınmazların denetimi kime aittir?	<p>Uygulama yardımı verilen taşınmazların denetimi Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü ve/veya Rölöve ve Anıtlar Müdürlükleri teknik elemanlarınca denetlenir.</p>

EDİRNE İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARINA YARDIM BAŞVURULARI

SORU	CEVAP
<p>Uygulama yardımlarında kişi katkısı aranır mı? Hakedişler; Bakanlıkça verilen yardım miktarı tutarına göre mi, yardım miktarı+ kişi katkısı birlikte hesaplanarak mı hazırlanır. ?</p>	<p>Uygulama yardımı verilecek taşınmazlara “Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Komisyonu’nca her yıl belirlenen miktarda taşınmaz sahipleri tarafından katkı yapması istenir. Hakedişler, Bakanlıkça yardım verilen tutar ve ilgisince katkı yapılacak toplam miktar üzerinden hesaplanır.</p>
<p>Proje ve uygulama yardımına aynı anda başvuru yapılabilir mi?</p>	<p>Proje yardımları, rölöve ve restorasyon projelerinin hazırlanarak ilgili Koruma Bölge Kurulunca onaylanması için yapılmakta, uygulama yardımları ise rölöve ve restorasyon projeleri onaylı taşınmazların onarımı için yapıldığından, ikisine aynı anda başvuru yapılamamaktadır.</p>

Restorasyon Öncesi ve Sonrası Dış Cephe Resimlerinden Bazı Örnekler



Onarım Öncesi



Onarım Sonrası



Onarım Öncesi



Onarım Sonrası



Onarım Öncesi



Onarım Sonrası



Onarım Öncesi



Onarım Sonrası